



## ДОЛЬНІК Олександр Теодорович (1954–2013)

Випускник архітектурного факультету (1976)

Видатний український архітектор, автор багатьох об'єктів громадського і житлового призначення на Дніпропетровщині, які були гідно оцінені державою і архітекторами-професіоналами, член Національної спілки архітекторів України (з 1980 р.), лауреат Державної премії України в галузі архітектури, неодноразовий призер і лауреат щорічного всеукраїнського фестивалю «Архітектура та дизайн», володар восьми премій Національної спілки архітекторів України «Волюта», двох золотих дипломів Міжнародного фестивалю «Зодчество» в м. Москві, двох вищих професійних премій у сфері архітектури і будівництва, «Золотий АСС» у м. Києві тощо.

Народився 17 червня 1954 р. в м. Дніпропетровську. Зі шкільних років захоплювався архітектурою, тож професійний вибір був прогнозованим.

Так, упродовж 1971–1976 рр. навчався на архітектурному факультеті Дніпропетровського інженерно-будівельного інституту.

Після служби в армії у м. Хабаровську (1977–1979 рр.) працював у провідних проектних інститутах Дніпропетровська на посадах від старшого до головного архітектора проектів.

У 1994–2013 рр. О. Т. Дольник був директором і керівником творчого колективу ТОВ «Дольник і К» — одного з лідерів у проектуванні архітектурних об'єктів м. Дніпропетровська та міст України. З 1997 р. фірмою спроектовано понад 300 об'єктів громадського будівництва, з яких реалізовано більше ніж 60 загальною площею близько 900000 м<sup>2</sup>.

Компанія «Дольник і К» здобула міцну репутацію в Україні у сфері проектування великих цивільних комплексів, насамперед житла, офісів і торгових центрів. За 19 років плідної діяльності високопрофесійного колективу проєктувальників, архітекторів і конструкторів компанія заслужила беззаперечний авторитет і довіру великих замовників. Фірма має велику повагу серед українського архітектурного середовища, про що свідчать щорічні нагороди, зокрема дипломи Державного комітету України з будівництва та архітектури за високу якість проектування: ЖК «Первозвнівський» (2000), бізнес-центру «Цитадель-2» (2000), ЖК «Бельведер» (2000), ЖК «Парковий» (2003), містобудівного ансамблю «Крутогорний» (2004); дипломи переможців конкурсів-оглядів Національної спілки архітекторів України «Волюта» за: БФК «Каскад Плаза» (2006), ЖК «Амстердам» (2006), ЖК «Башти» (2006), БФК «Брама» (2007), БФК «Енігма» (2009), ТК «Пасаж» (2013) та ТК «Велика Волюта» за реалізацію Багатоповерхової житлової будівлі «Каскад Плаза» (2015 р. — посмертно).

Окрім цього, ТОВ «Дольник і К» відзначено Дипломом лауреата I премії «Інтер/уеаг — 2001» за синагогу «Золота роза» (2001) та Дипломом лауреата Державної премії в галузі архітектури за ЖК «Башти» (2007) у м. Дніпропетровську.

Визначальна риса роботи компанії — орієнтація всіх підрозділів на успішну реалізацію проєктів. У результаті такого підходу «Дольник і К» має у своєму активі низку об'єктів з високим рівнем архітектурних та інженерних рішень, які отримали визнання не тільки в Україні, а й за



Житловий комплекс «Амстердам», 2007 р., м. Дніпро. Загальна площа — 13 400 м<sup>2</sup>





Бі її межами. Серед державних проєктів: будівництво та облаштування функціональних зон для Євро — 2012 на прилеглих до НСК «Олімпійський» територіях м. Києва, багаторівнева споруда зони гостинності (2011–2012), туристичний центр «Авто-Ріка» з терміналом та реконструкцією причалу в м. Каневі, гелікоптерний майданчик із пасажирським терміналом пропускною спроможністю 50 пас/год. з під'їзною дорогою у с. Пекарі Канівського району Черкаської області (2011–2012) та ін.

ТОВ «Дольнік і К» — найбільша в Україні. Навіть зараз, в умовах війни, фірмі, на противагу багатьом іншим, вдалося зберегти чисельність у 30 осіб. У 2003–2010 рр. компанія налічувала 60–90 осіб. Детальніше про компанію можна дізнатися на сайті [www.dolnik-ua.com](http://www.dolnik-ua.com).

Захоплення усього життя О. Т. Дольника — архітектура.

Професійне кредо — «Архітектура повинна бути чесною».

Олександр Теодорович був люблячим чоловіком і турботливим татком. Нині батьківське й материнське тепло



Торговий комплекс «Пасаж», 2010 р., м. Дніпро. Загальна площа — 25100 м<sup>2</sup>

восьмирічному синові Левові дарує дружина Людмила Вікторівна, яка продовжує справу чоловіка і очолює ТОВ «Дольнік і К».

Помер 12 липня 2013 р. Пам'ять про видатного зодчого сьогодні увічнена в рідному місті. Вулицю Шаумяна м. Дніпра перейменовано на вулицю Архітектора Дольника, де, власне, він жив і творив.



Багатофункціональний комплекс «Брама». Проект 2007 р., м. Дніпро. Загальна площа — 236000 м<sup>2</sup>



Житловий комплекс «Башти» у складі містобудівного ансамблю «Крутогорний», 2000 р., м. Дніпро. Загальна площа — 64800 м<sup>2</sup>